

# Bilan

## RÉVÉLATIONS

Le banquier accusé de fraude qui embarrasse jusqu'en Israël **P16**

## RENCHÉRISSEMENT

Toute une génération découvre l'inflation et ses défis **P38**

## Entreprises

# LE CASSE-TÊTE DU TEMPS PARTIEL

P20



**Vous participez activement à la semaine Building Bridges, à Genève. Quels sont les principaux apports de cet événement?**

Cette initiative est fantastique, car elle réunit une multitude d'acteurs clés de la durabilité, notamment des dirigeants du monde de la finance et des organisations internationales. Au fil des ans, je suis certaine que cet événement gagnera en importance et attirera davantage de représentants d'autres bords, notamment de l'économie réelle, du gouvernement suisse, des autorités de régulation et du monde universitaire. Et bien sûr aussi d'outre-Sarine.

**Durant les Building Bridges, comment expliquez-vous la présence d'un tel nombre de banques?**

En faisant en sorte que des banques concurrentes travaillent ensemble, Building Bridges a en effet réalisé l'impossible pour une grande cause au bénéfice de la société.

**Cela fait plus de dix ans que vous vous intéressez aux investissements durables. Comment êtes-vous tombée dans la marmite?**

En 2009, j'ai été sélectionnée par le Forum économique mondial (WEF) en tant que Young Global Leader. Dans ce cadre, j'ai rencontré de nombreux jeunes passionnés par la durabilité et cela m'a inspirée. Beaucoup d'entre eux travaillaient pour des ONG et voulaient véritablement «améliorer l'état du monde», pour paraphraser la devise du WEF. Mais, plus généralement, j'ai toujours été passionnée par la durabilité et j'avais lu tout ce qui était écrit sur les investissements durables, c'est-à-dire pas grand-chose à l'époque. J'ai ensuite effectué mes propres recherches et ai rédigé

## BIO EXPRESS

Mirjam Staub-Bisang est Country Head de BlackRock Switzerland ainsi que membre du comité exécutif de BlackRock pour la zone EMEA (Europe, Moyen-Orient et Afrique) et Senior Advisor de BlackRock Sustainable Investing. Avant de rejoindre BlackRock en 2018, elle a dirigé une société zurichoise de gestion des investissements axée sur la durabilité. Mirjam Staub-Bisang est titulaire d'un doctorat en droit de l'Université de Zurich et d'un MBA de l'INSEAD. Elle a écrit l'ouvrage de référence «Sustainable Investing for Institutional Investors: Risks, Regulations and Strategies» et a corédigé la 2<sup>e</sup> édition d'«Infrastructure as an Asset Class».

un premier ouvrage. Et maintenant que je suis mère de trois enfants, la durabilité me tient encore plus à cœur.

**Presque toutes les entreprises, notamment les institutions financières, mettent en avant l'importance de leurs actions en faveur de la durabilité, mais l'état de la planète ne s'améliore pas...**

Il est clair que nous sommes au début d'un long voyage et que les risques climatiques sont réels. Par exemple, en raison de la gravité des sécheresses et des inondations, de nombreuses régions de notre planète risquent de devenir inhabitables au point de provoquer des migrations massives.

**Les marchés financiers ont-ils en quelque sorte pris les devants en matière de durabilité?**

En effet! Il est maintenant important que les décideurs politiques définissent un cadre réglementaire garant d'une concurrence équitable. Dans ce contexte, il faut saluer la collaboration accrue entre les gouvernements, les entreprises et les institutions financières, en particulier depuis l'Accord de Paris.

**BlackRock a investi dans de nombreuses entreprises. Afin d'avoir une réelle**

**influence sur le développement durable, visez-vous un seuil minimal de participation?**

Comme la plupart des sociétés de gestion d'actifs diversifiés, nous détenons des participations minoritaires dans des milliers d'entreprises pour le

compte de nos clients. Nous le faisons par le biais de nos fonds indiciels et de nos investissements actifs. Nous n'avons pas pour politique d'obtenir un seuil minimum et n'avons pas non plus de représentation dans les conseils d'administration. Néanmoins, nos participations nous permettent d'entretenir un dialogue constructif - notamment sur les questions climatiques - avec les présidents et CEO des entreprises dans lesquelles nous avons investi. Comme nous ne sommes pas des activistes, nous soutenons généralement la direction en place, sauf s'il existe une bonne raison d'adopter une attitude différente. ■



**SIPA**  
Immobilier

### SIPA Immobilier SA finance à 100 % son projet d'investissement à Ardon (Valais)

SIPA Group SA, acteur majeur de l'investissement privé en Suisse romande et société de gestion de fortune, collabore avec sa filiale **SIPA Immobilier SA**, pour financer un immeuble neuf et écologique d'une valeur de plus de 9 millions de francs.

Ce bien permet à ses investisseurs, de percevoir un **rendement net sur fonds propres de 5,83% par an**.

Le financement de ce projet (immeuble résidentiel de 22 appartements 100% loués), a rencontré un franc succès, puisque **SIPA Immobilier SA, leader de l'actionariat participatif en Suisse romande, a vu la totalité de ses parts souscrites.**

**La société suisse de financement participatif, étoffe son offre** et permettra bientôt à ses actionnaires, de profiter d'un **nouveau projet d'investissement à plus de 5%** dans le canton de Vaud.



SIPA Immobilier SA  
Rue du Lion d'Or 6,  
1003 Lausanne

+41 (0)21 588 12 72

[immo@sipagroup.com](mailto:immo@sipagroup.com)

[sipa.immo](http://sipa.immo)